

INTAS Integrierter Abrechnungsservice



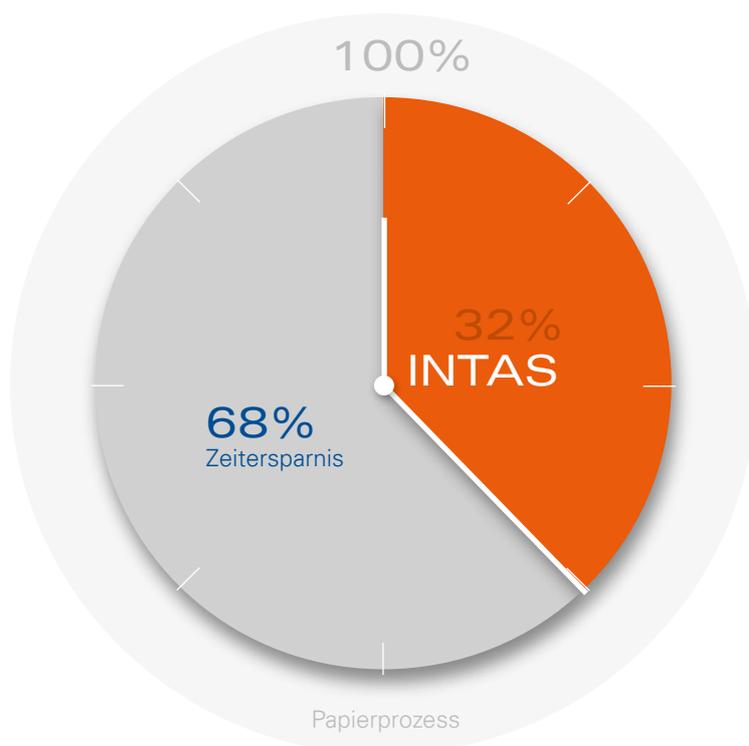


INTAS mehr Zeit für das Wesentliche

Der Integrierte Abrechnungsservice INTAS automatisiert Ihre Prozesse und erleichtert Ihnen das Arbeiten bei der jährlichen Erstellung der Heiz- und Betriebskostenabrechnung. Sie steigern die Qualität Ihrer Abrechnungen und arbeiten effizient und sicher.

Nutzen Sie eine professionelle Verwaltersoftware, die den elektronischen Datenaustausch unterstützt? Dann können Sie mit BRUNATA-METRONA schnell und einfach auf elektronischem Wege alle abrechnungsrelevanten Daten austauschen. Das spart Zeit und vermeidet Fehler durch eine zwischen den

Systemen abgestimmte einheitliche Verarbeitung. INTAS führt die Heizkostenabrechnung automatisch mit Ihrer Betriebskostenabrechnung zusammen. Sämtliche Abrechnungsdaten stehen schnell und fehlerfrei in Ihrer Verwaltersoftware zur Verfügung.



- Regulärer Papierprozess
- Eingesparte Zeit
- Beschleunigter Prozess durch INTAS



Rechenbeispiel

Das Beispiel bezieht sich auf die Abrechnung von 20 Liegenschaften mit insgesamt 300 Wohnungen. Sie sparen durchschnittlich **einen Arbeitstag** wertvoller Zeit.



Schnell

- Automatische Datenübertragung und -aufbereitung
- Beschleunigter Abrechnungsprozess
- Schneller Zugriff auf alle Abrechnungsdaten



Effizient

- Prozessoptimierte Arbeitsabläufe
- Einfache Erstellung von Duplikaten
- Auskunftsfähigkeit durch integrierte Archivierung
- Steigerung der Effizienz



Sicher

- Hohe Abrechnungsqualität
- Reduktion von Fehlerquellen durch lückenlose, digitale Datenübertragung (kein Medienbruch)
- Basierend auf ARGE-Standard
- Sicherer Datentransfer durch SSL-Webserver

Wir bieten Ihnen individuelle Lösungen

INTAS Basis Datenaustausch

Der Datenaustausch ist die solide Grundlage zur Prozessoptimierung und automatisiert die Prozesse zwischen Ihnen und uns. Die Basis-Lösung ist aufgrund des ARGE-Standards unabhängig von Ihrer eingesetzten Software. Nutzer- und Liegenschaftsdaten sowie Brennstoffkosten und -mengen übertragen Sie an uns elektronisch. Wir stellen Ihnen die Ergebnissätze der Abrechnungserstellung für die automatisierte Übernahme in Ihrer Verwaltersoftware zur Verfügung. Ausgetauscht werden Ordnungsbegriffe (A-Satz), Nutzerdaten (L- und M-Satz) und Abrechnungsergebnisse (D-Satz).

INTAS Standard ARGE-Standard E898

INTAS Standard zeichnet sich durch eine große Anwenderfreundlichkeit bei einem zugleich minimalen technischen Aufwand aus. Die durch uns erstellte Heizkostenabrechnung wird als PDF- oder TIF-Datei in Ihre Software eingestellt. Das Ergebnis ist die automatisierte Zusammenstellung der Betriebskostenabrechnung innerhalb der Drucksteuerung und Archivierung in Ihrer Verwaltersoftware.

Sie können mit dem auf ARGE-Standard basierenden Verfahren die Verbrauchsanalyse ebenfalls in Ihr Verwalter-system integrieren (Satzformat E898).

INTAS Individual Wodis Sigma, SAP

Diese Lösung bieten wir Ihnen für wohnungswirtschaftliche Softwaresysteme wie Wodis Sigma und SAP (inkl. Blue Eagle). Die Abrechnung erfolgt in unserem Abrechnungssystem. Basierend auf der elektronischen Übertragung im Volldatenaustausch (E-Satz) bzw. durch die daraus generierten Textdateien, integrieren wir die Abrechnungsergebnisse in Ihr Verwalter-system. Die Heizkostenabrechnung erscheint im Design Ihrer gewohnten Betriebskostenabrechnung und wird als Gesamtdokument ausgedruckt. Je nach Kundenwunsch steuern wir die Prozesse in Ihrer Verwaltersoftware. Individuelle Kundenlösungen erarbeiten wir gerne mit Ihnen zusammen.

Die Möglichkeiten INTAS einzusetzen sind vielseitig und wir passen diese an Ihre speziellen Bedürfnisse an. Welche Lösung für Sie die richtige ist, finden wir mit Ihnen gemeinsam heraus.

