

Verbrauchsdaten professionell managen



**BRUNATA
METRONA**
Einfach. Mehr. Qualität.



Kennen Sie die Energiewerte Ihrer Liegenschaften?

Die Verbrauchsanalyse macht Verbrauch und Kosten transparent. Für Sie als Verwalter über das Online-Portal – für Ihre Nutzer in Papierform ergänzend zur jährlichen Heizkostenabrechnung. Verbrauchsdaten können Sie somit professionell managen. Energiewerte von Nutzereinheiten innerhalb einer Liegenschaft lassen sich problemlos vergleichen und Sie sind immer umfassend informiert. Aufgrund des Vergleiches mit Vorjahreswerten erkennen Sie einen erhöhten Energieverbrauch in Ihren Liegenschaften und können Vorauszahlungen gegebenenfalls anpassen. Ihren Nutzern liefern Sie wichtige Informationen zur möglichen Senkung des Energieverbrauches.

Sehen was läuft

- Jederzeit Zugriff auf das komfortable Online-Portal
- Online-Vergleich Ihrer Liegenschaften
- Verbrauch und Kosten auf einen Blick
- Mehr Transparenz und Service für Eigentümer und Nutzer
- Ermittlung von Einsparpotenzialen
- Kontrolle von Sanierungsmaßnahmen auf ihre Nachhaltigkeit
- Lokalisierung möglicher Schimmelbildung
- Gedruckt zur Heizkostenabrechnung oder jederzeit bequem online abrufbar



Der Liegenschaftsvergleich



Durchblick für Ihre Liegenschaften im BRUNATA-METRONA-Abrechnungsbestand

Sie erhalten eine detaillierte Darstellung über den Heizenergie- und Warmwasserverbrauch in Ihren Liegenschaften und den damit verbundenen Kosten.

+ Ihr Plus:

- Erkennen kritischer Veränderungen des Energieverbrauches
- Bewertung der energetischen Qualität Ihrer Immobilien
- Schnelle Identifizierung möglicher Einsparpotenziale

Die Trendanalyse – klar und transparent

Heizenergie- und Warmwasserverbrauch der letzten Jahre

Nutzen Sie viele weitere praktische Funktionen zur Darstellung der Verbrauchsentwicklung und -kosten der letzten 5 Jahre, um Ihre Immobilien zu bewerten und Sanierungsmaßnahmen zu planen.

+ Ihr Plus:

- Erkennen von Verbrauchstrends
- Effektives Planen von Modernisierungsmaßnahmen
- Bewertung von Effekten durch Sanierungsmaßnahmen
- Erhöhte Auskunftsfähigkeit gegenüber Ihren Nutzern



Die Verbrauchsanalyse liefert Ihnen alle Verwalterinformationen im Online-Portal.

Nutzeinheitenanalyse – genau hingeschaut

Für Ihre Nutzer erhalten Sie zusätzlich zur Heizkostenabrechnung gedruckte, aussagekräftige und transparente Darstellungen des individuellen Nutzerverhaltens sowie einen Vergleich zum Liegenschaftsdurchschnitt.



+ Ihr Plus:

- Stärkere Transparenz der Abrechnung
- Erhöhte Auskunftsfähigkeit
- Weniger Rückfragen durch Nutzer
- Umfassende Information über die Energiewerte innerhalb einer Liegenschaft
- Nutzeinheiten mit auffälligem Energieverbrauch können identifiziert werden
- Einbindung in den Integrierten Abrechnungsservice durch ARGE-Standard E898

+ Plus für Ihre Nutzer:

- Ergänzende Information zur Abrechnung
- Transparenz des eigenen Verbrauchsverhaltens
- Verbrauchs- und Kostenvergleich der letzten drei Jahre
- Orientierung durch den Vergleich des eigenen Verbrauchsverhaltens mit dem durchschnittlichen Energieverbrauch der Liegenschaft
- Höhere Transparenz des Verbrauches aufgrund witterungsbereinigter Daten



Sie möchten ausschließlich das Online-Portal nutzen? Dann bestellen Sie den Energiemonitor. Bitte beachten Sie, dass die Kosten für den Energiemonitor nicht umlagefähig sind.



Mit der Heizkostenverordnung setzt der Gesetzgeber neue Anreize zum Energiesparen. Die Verbrauchsanalyse liefert aussagekräftige Energiereports. So sorgen Sie für mehr Transparenz in Ihren Liegenschaften und können verborgene Einsparpotenziale identifizieren.

	Verbrauchsanalyse Empfohlen	Energiemonitor
Leistungen für die Wohnungswirtschaft		
Energieverbrauch auf Liegenschafts- und Nutzerebene	●	●
Energiekostenaufstellung auf Liegenschafts- und Nutzerebene	●	●
Online-Portal überall bequem erreichbar	●	●
Farbiges PDF zum Download verfügbar	●	●
Datenexport zur Weiterverarbeitung möglich	●	●
Tabellarische Nutzerübersicht zur Abrechnung	●	●
Umfangreiche Analyse- und Exportfunktionen	●	●
Gedruckte Nutzerübersicht zur Abrechnung	●	⊖
Einbindung in den Integrierten Abrechnungsservice möglich	●	⊖
Leistungen für die Nutzer		
Vier Seiten als Ergänzung zur Einzelabrechnung	●	⊖
Vergleich mit dem Durchschnittsverbrauch der Liegenschaft	●	⊖
Informationen zum eigenen Heizverhalten	●	⊖
Verbrauchs- und Kostendarstellung der letzten 3 Jahre	●	⊖
Nützliche Spartipps	●	⊖

Umlagefähig
 ● Ja
⊖ Nein

Ihre Nutzer erhalten die Ergebnisse der Verbrauchsanalyse zusammen mit der Heizkostenabrechnung. Für Sie als Verwalter steht Ihnen das Online-Portal mit zusätzlichen Analysetools zur Verfügung. Um eine bessere Vergleichbarkeit zu gewährleisten, sind alle Verbrauchsdaten witterungsbereinigt.

