

## Lösungen für Neubauten





# Wirtschaftlichkeit vom ersten Tag an

Ihr Ziel ist es, eine Wohn- oder Gewerbeimmobilie zu bauen und wirtschaftlich zu betreiben. Fragen zu Energieeffizienz, Sicherheit und immer stärker zur intelligenten Vernetzung zukunftsfähiger Technik sind für Sie deshalb von zentraler Bedeutung. Als Spezialist mit jahrzehntelanger Erfahrung unterstützen wir Sie beim Neubau von Wohn- und Gewerbeobjekten von Anfang an. Unsere Erfahrung zeigt, dass fundierte Beratung in der Planungsphase später bei der Realisierung von großem Vorteil ist. Wir informieren Sie zu technischen und gesetzlichen Rahmenbedingungen rund um Ihr Neubauprojekt. Gemeinsam mit Ihnen schaffen wir die Grundlage für einen reibungslosen Betrieb.

## Wir unterstützen Sie in jeder Phase

### 01 Planung

Individuelle Anforderungen der Gebäudenutzer erfordern eine komplexe Geräteausstattung. Deshalb haben intensive Abstimmung und Beratung in frühen Projektphasen entscheidenden Einfluss auf den späteren Erfolg des Projekts. Hier entscheidet sich, wie effizient Wärme, Kälte und Wasser später im Gebäude genutzt, erfasst und abgerechnet werden können.

#### Unsere Beratungsleistungen

- Technische Anforderungen analysieren
- TGA-Fachplaner unterstützen
- Smarte Funkausstattung planen
- Rechtssicherheit schaffen



### 02 Bau

Sowohl bei Neubauten als auch bei Modernisierungen oder Nachrüstungen in Bestandsgebäuden finden wir die messtechnische Lösung mit dem optimalen Nutzen für Ihr Projekt. Auf Basis unserer Analyse planen wir für Sie eine wirtschaftliche und rechtssichere Abrechnungslösung. Bei komplexen Liegenschaften erstellen wir gemeinsam mit Ihnen Messkonzepte als Grundlage für die zukünftige Energiekostenabrechnung.

#### Unsere Dienstleistungen während der Umsetzung

- Messkonzepte erstellen auf Basis von Objektbegehung und Systemanalyse
- Soll-Ist-Werte vergleichen bei Bestandsanlagen
- Optimierungsmöglichkeiten aufzeigen
- Erfassungsgeräte einbauen

### 03 Betrieb

Unsere zukunftssichere Erfassungstechnik bildet die Basis für ein professionelles Energiemanagement. Dank Funktechnologie können die Erfassungsgeräte aus der Ferne abgelesen werden, ohne die Nutzer der Immobilie zu beeinträchtigen. Ein Komplettpaket mit ferninspizierbaren Rauchmeldern und allen Dienstleistungen zur gesetzlich vorgeschriebenen Trinkwasseranalyse rundet das Angebot ab.

#### Unsere Betreuung während Realisierung und Betrieb

- Professionelles Geräte- und Datenmanagement
- Energieverbräuche digital erfassen, ablesen, abrechnen
- Sichere Datenbereitstellung und -aufbereitung für Ihre Geschäftsprozesse



#### Ihr Ansprechpartner



[www.brunata-metrona.de/ansprechpartner](http://www.brunata-metrona.de/ansprechpartner)

#### Technische Informationen



[www.brunata-metrona.de/planermappe](http://www.brunata-metrona.de/planermappe)

