

# Mehr Transparenz

## Unterjährige Verbrauchsinformation



# Flexible Lösungen für mehr Energieeffizienz und Klimaschutz Unterjährliche Verbrauchsinformation

Der Klimaschutz und die Senkung des CO<sub>2</sub>-Ausstoßes sind wichtige Ziele, die nur gemeinsam mit der Immobilienbranche erreicht werden können. Gesetzesinitiativen wie die novellierte Energieeffizienzrichtlinie (Energy Efficiency Directive, EED), die aktuell in nationales Recht umgesetzt wird, sollen eine effizientere Nutzung von Energie ermöglichen. Die geplanten Maßnahmen basieren darauf, dass besser und häufiger informierte Verbraucher ihr Verbrauchsverhalten energiesparend anpassen.



## Anforderungen der EED

Seit dem 25. Oktober 2020\* sollen Nutzer von Gebäuden mit fernablesbaren Erfassungsgeräten (Heizkostenverteiler, Wasser- und Wärmehzähler) mindestens zweimal jährlich eine Verbrauchsinformation erhalten

Ab dem 1. Januar 2022 erhalten Nutzer mit fernablesbaren Erfassungsgeräten ihre Verbrauchsinformationen monatlich.

2020

2022

\*Die Umsetzung der EED in deutsches Recht (novellierte Heizkostenverordnung) verzögert sich.

## Die Basis – fernablesbare Erfassungsgeräte

Um monatliche Verbrauchsinformationen zu erstellen, bilden fernablesbare Erfassungsgeräte die Voraussetzung. Das zukunfts-sichere METRONA Funksystem bietet hierfür eine sichere Grundlage und erfüllt alle Anforderungen der aktuellen Gesetzgebung. Ein zentrales Gateway sendet die Daten sicher verschlüsselt ins Rechenzentrum, wo sie zur Verbrauchervisualisierung für die Nutzer bereitstehen.





## Flexible Lösungen für Vermieter und Mieter

Eine übersichtliche und optisch ansprechende Darstellung der erfassten Verbräuche unterstützt die Nutzer, Einsparpotenziale schnell zu erkennen und ihren Verbrauch zu optimieren.

Die Verbräuche werden Ihnen und Ihren Mietern per App bzw. in unseren Portallösungen zur Verfügung gestellt. Zudem bietet unsere Anwendung für Ihre Mieter zukünftig die Möglichkeit, weitere Zusatzinformationen wie z.B. die Abrechnung oder auch Termininformationen einzusehen.

Haben Sie bereits ein eigenes Portal im Einsatz, profitieren Sie von unserem vollautomatischen Datenservice, mit dem die unterjährigen Verbrauchsinformationen direkt von Ihrem System abgeholt und verarbeitet werden können.

## Ihre Vorteile

- Mit unseren innovativen Lösungen, die Verbräuche einfach, schnell und sicher darzustellen, erfüllen Sie die Vorgaben der EED und die Anforderungen an die unterjährige Verbrauchsinformation.
- Detaillierte Übersicht über die Verbrauchsdaten des eigenen Bestands.
- Die Transparenz gegenüber Ihren Mietern wird erhöht und ermöglicht eine schnellere und bessere Kommunikation mit den Mietern.
- Zusatzinformationen und -funktionen reduzieren Ihren administrativen Aufwand.
- Sie und Ihre Mieter leisten einen wichtigen Beitrag zum Klimaschutz.

## Checkliste für die Beauftragung der unterjährigen Verbrauchsinformation

- ✓ Sie nutzen bereits fernablesbare Erfassungsgeräte. Falls nicht, steigen Sie jetzt auf das METRONA Funksystem um.
- ✓ Sie sind für das Kundenportal registriert und pflegen dort die monatlich aktuellen Mieterdaten.
- ✓ Sie haben einen Vertrag über die Erstellung der Heizkostenabrechnung mit uns abgeschlossen.

Sie haben Fragen zur EED oder zur unterjährigen Verbrauchsinformation?

Telefon: +49 89 78595-0



Weitere Informationen unter:  
[www.brunata-metrona.de/uvi](http://www.brunata-metrona.de/uvi)

